



VIVIENDA

La Corrala Utopía propone un alquiler conjunto que incluya el uso de los locales

► Ibercaja no acude a la mesa negociadora con el Defensor, la Junta y el Consistorio

► Las 36 familias ocupas plantean una cooperativa que gestione el edificio

LAURA BLANCO
SEVILLA

Llevaba días anunciada y convocada por el Defensor del Pueblo Andaluz, Jesús Maeztu, pero a la mesa negociadora para buscar soluciones a las 36 familias que desde hace año y medio ocupan el bloque de San Lázaro llamado Corrala Utopía acudieron éstas, la Junta y el Ayuntamiento pero no la otra "parte fundamental": Ibercaja, propietaria del inmueble. Y por boca de Maeztu, todos expresaron su "decepción" por esta ausencia anunciada con una llamada telefónica la tarde anterior. Pese a todo, la reunión se celebró durante más de tres horas para escuchar el proyecto *Sembrando Utopía* de las familias y, en el caso de Junta y Consistorio, tratar de apoyar en algunos trámites necesarios. La Corrala Utopía llevó una propuesta, que el Defensor se comprometió a hacer llegar a Ibercaja e una reunión con sus representantes la próxima semana,

consistente en constituir una cooperativa para arrendar, con un alquiler social, conjuntamente todo el edificio, incluyendo los cinco locales para gestionar proyectos como ludotecas, guarderías o comedores sociales que revertían en el barrio pero que a su vez permitían a las familias obtener ingresos con los que pagar la renta.

Ibercaja, que tiene denunciadas a las familias por usurpación, rechazó acudir a la reunión alegando que su presencia se dio por hecha pero no había sido confirmada y que mantenían la misma oferta: su programa *Llaves Solidarias*, que concede durante un año ayudas para un alquiler social en otros pisos de la entidad a las familias cuya necesidad sea acreditada por los servicios sociales municipales. Hace unos meses cinco familias fueron realojadas con este programa -el resto denunció que se había negociado individualmente y a sus espaldas-.

Con todo, Maeztu se mostró confiado en que la postura de Iber-



► El Defensor Jesús Maeztu y su adjunto de IU, Luis Pizarro, junto a dos vecinas de la Corrala Utopía.

Los servicios municipales han valorado la necesidad social de una decena de familias

►► Uno de los problemas que esgrime Ibercaja es la falta de informes de los servicios sociales municipales sobre las familias para determinar si cumplen los requisitos y algunas esgrimen que han acudido a éstos pero no les han atendido. Hay un problema: la lista de ocupantes del edificio ha ido fluctuando y ayer se consensó un nuevo listado. El Ayuntamiento ha trabajado con uno remitido antes de verano de 35 familias de las que 25 han acudido y se han remitido informes, todos favorables, de una decena. Al resto les falta al-

guna documentación o están empadronados fuera de Sevilla y no pueden ser atendidos en los servicios municipales. Con todo, la delegada de Asuntos Sociales, Dolores de Pablo, se comprometió a revisar el nuevo listado consensado y trabajar para agilizar los informes pendientes.

►► Junta y Ayuntamiento también acordaron buscar fórmulas legales que permitan establecer suministro de agua en el edificio, que carece de la licencia de primera ocupación que exige la ley para ello.

caja y "las dudas que puedan tener" varíe tras conocer el proyecto presentado ayer por las familias. Abogó por una solución "de continuidad" en vez de "parches" y dijo haber encontrado "cierres de filas" entre las administraciones presentes para colaborar dentro de sus competencias. "El Defensor no se levantará de la mesa", dijo, para poner fin a una "situación que es improcedente que continúe así", pero admitió que depende de que Ibercaja "quiera" y apeló a su "sensibilidad".

La Corrala Utopía ha convocado hoy una manifestación del Prado al Parlamento bajo el lema *Hay solución: Expropiación*. Mientras, la plataforma de apoyo levantó el encierro iniciado el jueves en la Consejería de Fomento y Vivienda. ≡